

Comune di Selvazzano

Provincia di Padova

Variante al Piano Particolareggiato esecutivo 56 "Selvazzano Centro" Comparto 6 ai sensi della L.R. 11/2004 art. 20 comma 13.

COMMITTENTE:

Massimo Marcato Rosa

legale rappresentante Società Bosco Costruzioni s.r.l.
via Verdi n. 113 Campodarsego (PD)

PROGETTAZIONE

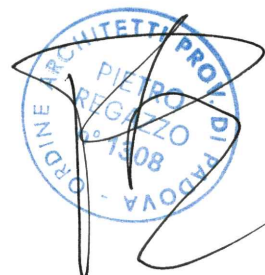
STUDIO

ARCHIPOLIS

ANTONIO VENTURATO - PIETRO REGAZZO

ARCHITETTI

Tel 049 8941025 - Fax 049 7386601
Via Savelli, 9/D - 35129 Padova
email progetti@studioarchipolis.it



ELABORATO: NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE SCALA:

DATA:NOVEMBRE 2018

COMMESSA	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	TIPO ELABORATO	N° TAVOLA	REVISIONE	N°PIANO
		ARC		00	

1) UMI 8e ed 8f

- DESTINAZIONE D'USO

Residenza

- ATTIVITA' COMPATIBILI

Art. 31 NTA PRG, punto 1, esclusa lettera m).

- PARAMETRI EDILIZI

SU = 1953,45 mq

ALTRE PRESCRIZIONI

Per quanto riguarda le tipologie edilizie relative all'UMI 8e e 8f si deve fare riferimento a quanto riportato nelle tavole 05-06-07 di cui alla variante al P.P.E. 56 – comparto 6 – Anno 2018. Vanno considerate vincolanti le indicazioni relative ai prospetti esterni; in sede di progetto edilizio sono ammessi limitati scostamenti agli stessi. E' da ritenersi non vincolante la suddivisione interna dei locali.

MODALITA' ATTUATIVE

Le previsioni nelle umi 8e e 8f si attuano con intervento edilizio diretto ove è possibile presentare, in alternativa al permesso di costruire, SCIA alternativa ai sensi dell'art. 23 del DPR 380/2001 nel rispetto delle disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive.

Per quanto non specificato nelle presenti NTA si dovrà far riferimento a quelle di PRG vigenti all'epoca di approvazione del PUA che per facilità di consultazione di seguito si allegano.